

Градска управа за урбанизам, грађевинске, комуналне, стамбене и имовинско правне послове града Јагодина - Одсек за урбанизам, решавајући по службеној дужности, за издавање локацијских услова, а на основу члана 209. Закона о општем управном поступку ("Службени лист СРЈ" бр. 33/1997 и 31/2001 и "Службени гласник РС" бр. 30/2010)

З А К Л Ј У Ч А К

1. Врши се исправка техничке грешке тако што се у поднаслову ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА текст:

"На предметној локацији према подацима из копије плана налази се објекат означен бројем 1, спратности Ст+П+1+Пк, површине у основи 167,0 м, намене – породична стамбена зграда, са статусом објекта изграђеног са одобрењем за употребу.

Предметни објекат је изведен са полуетажама тако да је део објекта сутерен, затим приземље на коти од 0,59 од коте околног терена, друга полуетажа приземља (изнад сутерена) на коти +1,14 м у односу на коту околног терена и изнад ње је у таванском простору формирана остава. Спратност приказана у препису листа непокретности третира сваку од полуетажа као посебну етажу објекта."

заменује текстом:

На предметној локацији, према подацима из копије плана број 953-1/2015-652 од 25.06.2015. године и преписа листа непокретности број 5206 КО Јагодина, нема изграђених објеката.

2. Врши се измена локацијских услова тако што се у наслову ПОСЕБНИ УСЛОВИ у поднаслову **Уз захтев за издавање решења о грађевинској дозволи достављају се:** текст:

"- решење РС Града Јагодина Градске управе за буџет, финансије, привреду и пољопривреду, а у складу са ставом 5. члана 87. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС" бр. 72/2009, 81/2009, 24/2011, 121/2012, 42/2013 и 50/2013) по којем се не плаћа се накнада за промену намене земљишта, јер се Одлуком о одређивању градског грађевинског земљишта у Светозарево ("Општински службени гласник општине Светозарево" број 2/1989) кп бр. 1834 КО Јагодина налазила у попису парцела у оквиру градског грађевинског земљишта"

заменује текстом:

- решење РС Града Јагодина Градске управе за буџет, финансије, привреду и пољопривреду о промени намене пољопривредно земљишта
- доказ о уплати по решењу РС Града Јагодина Градске управе за буџет, финансије, привреду и пољопривреду

Преостали део локацијских услова број 353-254/2015-04 од 20.07.2015. године остају на снази од дана издавања.

О б р а з л о ж е њ е

Увидом у локацијске услове број 353-254/2015-04 од 20.07.2015. године утврђено је да је дошло до пропуста у тексту локацијских услова како је наведено у диспозитиву.

На основу свега наведеног, решено је као у диспозитиву.

ПРАВНА ПОУКА: Против овог закључка може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре - Шумадијски управни округ Крагујевац, у року од 5 дана од пријема. Жалба се подноси преко ове градске управе и таксира са 430,00 динара таксе на ж.р. број 840-742221843-57, позив на број 97 04-096, прималац Буџет Републике Србије.

ГРАДСКА УПРАВА ЗА УРБАНИЗАМ, ГРАЂЕВИНСКЕ, КОМУНАЛНЕ, СТАМБЕНЕ И ИМОБИНСКО-ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ ГРАДА ЈАГОДИНА, број 353-254/2015-04, дана 05.08.2015. године

УРБАНИСТА,
Стојановић Љиљана, д.и.а.



НАЧЕЛНИК,
Ведрана Љубанић, дипл.правник